

HOTĂRÂREA NR. 362

din data de 26.10.2017

privind aprobarea modificării anexei nr. 1 - Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2017 - la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda intrunit in sedinta ordinara in data de 26.10.2017 .

Luand in dezbatere *proiectul de hotarare* privind aprobarea modificării anexei nr. 1 - Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2017 - la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Turda, proiect elaborat din inițiativa primarului municipiului Turda dl. Cristian Octavian Matei;

Avand in vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administratie Publica Locală, precum si *avizul* Comisiei de specialitate nr. 1, pentru *buget-finante, prognoze economice, investitii* si al Comisiei de Specialitate nr. 2, pentru *administratie publica locala, servicii publice, regii, pietee, comert, agricultura, asocieri, relatii cu publicul, juridic, ordine publica si aparare*, ale Consiliului Local al Municipiului Turda, cererea nr. 2847/16.10.2017, precum și programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2017, aprobat prin HCL nr. 304/31.08.2017;

Tinând seama de prevederile articolului 28 alineatul 1 din Ordonanța nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 3, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 14, art. 45, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, si ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea anexei nr. 1 - Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2017 - la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Turda, aprobată prin HCL nr. 304/2017, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cuprinderea sumelor înscrise în anexa la prezenta hotărâre în bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Turda care va fi rectificat corespunzător.

Art. 3. Se aprobă cuprinderea sumelor înscrise în anexa la prezenta hotărâre în bugetul de venituri și cheltuieli al societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL care va fi rectificat corespunzător.

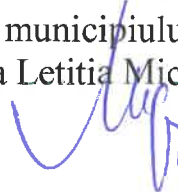
Art. 4. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Tehnice și societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, societății Domeniul Public Turda SA, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Moldovan Emil



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Letitia Mic



VOTURI: pentru 15
împotrivă -
abțineri 5

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numarul consilierilor participanți la vot este 20.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL

Nr. 21625 / 17.10. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea modificarii anexei nr. 1 -programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017, la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect factic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin adresa inregistrata sub nr. 15536/26.07.2017 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017.

Prin Hotararea nr. 304/31.08.2017 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda, anexa care cuprinde planul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 al societatii la care este asociat majoritar.

De la momentul adoptarii planului anterior evocat, au survenit o serie de modificari in privinta sumelor care au fost alocate pentru realizarea sarcinilor propuse pentru anul 2017, motiv pentru care supunem atentiei forului deliberativ modificarea anexei nr. 1 la contractul de delegare, in sensul celor inserate in anexa la prezenta hotarare.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: " *În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:*

a) *aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;*"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale,

toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Având în vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotărâre în forma prezentată întrucât îndeplinește cerințele legale.

DIRECTOR
BOGDAN-GABRIEL URSULEANU

SEF SERVICIU
CALIN PETRIDEANU

Intocmit/Calin Petrideanu/1ex



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul proiectului de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea modificarii anexei nr. 1 -programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017, la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect factic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin adresa inregistrata sub nr. 15536/26.07.2017 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017.

Prin Hotararea nr. 304/31.08.2017 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda, anexa care cuprinde planul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 al societatii la care este asociat majoritar.

De la momentul adoptarii planului anterior evocat, au survenit o serie de modificari in privinta sumelor care au fost alocate pentru realizarea sarcinilor propuse pentru anul 2017, motiv pentru care supunem atentiei forului deliberativ modificarea anexei nr. 1 la contractul de delegare, in sensul celor inserate in anexa la prezenta hotarare

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: "În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

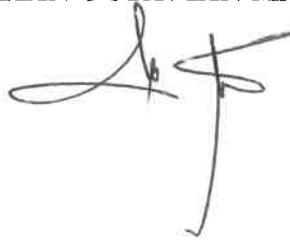
a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale,

toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Având în vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotărâre în forma prezentată întrucât îndeplinește cerințele legale.

***PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI***

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke at the top, ending in a small hook.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI TURDA
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 1229 DIN 18.10.2017

RAPORT

la proiectul de hotarâre privind

APROBAREA MODIFICARII ANEXEI NR.1 - PROGRAM DE REPARAȚII,
INVESTIȚII, SARCINI ȘI RESPONSABILITĂȚI PENTRU ANUL 2017 - LA
CONTRACTUL DE DELEGARE AL SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRAȚIE
A PATRIMONIULUI PUBLIC ȘI PRIVIT LA MUNICIPIULUI TURDA

Având în vedere:

- RAPORTUL DE SPECIALITATE
- EXPUNEREA DE MOTIVE
- SOLICITAREA

În temeiul prevederilor:

OG NR. 21/2002
HCL NR. 304/2017
LEGU NR. 215/2001

Pentru considerentele aratate mai sus, comisia de specialitate MR.1 AVIZAREA

PROIECTUL DE HOTARARE.

PRESEDINTELE COMISIEI
Consilier



SECRETARUL COMISIEI
Consilier



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI TURDA
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2.
NR. 1029 DIN 18.10.2017

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

PH. 1229/17.10.2017 - aprob. anexa 1 - Program de
reparații, în vederea anului 2017 -

Având în vedere:

Report specialitate SAPL,
Expunere motive - primar Cibic Mău

În temeiul prevederilor:

art. 28 alin 4. Ordonanța 71/2002.
36 alin 1; 2; lit d; alin 3 lit e
alin 6 pct. 14 art 45. art 115.
Legea 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate

favorabil. acordă aprob

PRESEDINTELE COMISIEI

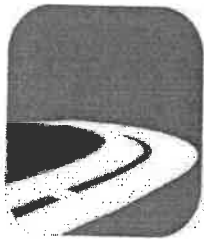
Consilier,



SECRETARUL COMISIEI

Consilier,

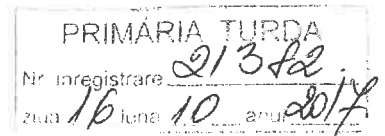




**API
TURDA**

**MUNICIPIUL TURDA
S.C. ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
IMOBILIAR TURDA S.R.L.
REG. COM. J12/959/2013
CUI: RO31414940
Sediu: Turda, str. Axente Sever nr.27
Telefon: 0264 459 683**

NR.2847/16.10.2017



**CATRE ,
PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA ,
CONSILIUL LOCAL**

Prin prezenta va solicitam aprobarea modificarii Anexei nr.1- Programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 la Contractul de Delegare al serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda, prevazuta in anexa.

Va multumim.

**ADMINISTRATOR ,
BOGDAN URSULEANU**



Anexa nr.1 la Contractul de delegare

Programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017

NR.CRT.	SARCINI	FOND ALOCAT 2017 lei	RESPONSABILITATI	SURSA DE FINANTARE
1	Inlocuirea aparatelor de joaca amplasate pe domeniul public care nu mai corespund cerintelor tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate in spatiile de joaca	150.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
2	Modernizarea , dezvoltarea si efectuarea lucrarilor de reparatii la mobilierul urban proprietatea Mun. Turda	250.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
3	Lucrari pentru organizarea si optimizarea circulatiei rutiere si pietonale , marcaje rutiere, indicatoare semnalizare si rutiere	200.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
4	Reconversie functionala imobil Turda str. A. Sever nr.27 Asfaltare si amenajare incinta	150.000	API Turda	Fonduri proprii
5	Modernizare parcuri cu plata cu sistem acces limitat prin bariera si camera supraveghere video	50.000	API Turda	Fonduri proprii
6	Intocmire documentatie si efectuare reparatii imobil Cabana Soimu, loc. Valea Ierii	150.000	API Turda	Fonduri proprii Imprumut bancar
7	Dezvoltarea si modernizarea sistemelor de plata pentru parcarile cu tariff orar (parcometre) Achizitionarea a 5 aparate noi.	40.000	API Turda	Fonduri proprii
8	Pagina web www.apiturda.ro	6.000	API Turda	Fonduri proprii
9	Program de optimizare operational API Turda SRL	21.000	API Turda	Fonduri proprii

Programul de investitii, sarcini si responsabilitati se va actualiza anual cu aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda

Dupa aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda sumele in lei prevazute vor fi cuprinse in BVC al Primariei Mun. Turda si in BVC al API Turda SRL.

Programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul
2017

NR. CRT.	SARCINI	FOND ALOCAT 2017 lei	RECTIFICARE 2017 lei	SURSA DE FINANTARE
1	Inlocuirea aparatelor de joaca amplasate pe domeniul public care nu mai corespund cerintelor tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate in spatiile de joaca.	150.000	180.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
2	Efectuarea lucrarilor de reparatii , intretinere la mobilierul urban proprietatea Mun. Turda.	250.000	250.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
3	Lucrari pentru organizarea si optimizarea circulatiei rutiere si pietonale , marcaje rutiere,indicatoare semnalizare si rutiere.	200.000	402.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
4	Reconversie functionala imobil Turda str. A.Sever nr.27 Asfaltare si amenajare incinta.	150.000	150.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
5	Modernizare parcarilor cu plata cu sistem acces limitat prin bariera si camera supraveghere video.	50.000	18.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
6	Intocmire documentatie si efectuare reparatii imobil Cabana Soimu, loc. Valea Ierii.	150.000	SE REPORTEAZA PE ANUL 2018	Fonduri proprii Imprumut bancar
7	Dezvoltarea si modernizarea sistemelor de plata pentru parcarile cu tarif orar (parcometre) Achizitionarea a 5 aparate noi.	40.000	14.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
8	Pagina web www.apiturda.ro	6.000	6.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
9	Program de optimizare operational API Turda SRL	21.000	21.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA

Programul de investitii, sarcini si responsabilitati se va actualiza anual cu aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda

Dupa aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda sumele in lei prevazute vor fi cuprinse in BVC al Primariei Mun. Turda si in BVC al API Turda SRL.