

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 85

din data de 23.05.2019

**privind aprobarea prelungirii contractului de mandat al administratorului societății
Adminstrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL**

Consiliul Local al municipiului Turda, intrunit in sedinta ordinara la data de 23.05.2019;

Luand in dezbatere *proiectul de hotarare* privind aprobarea prelungirii contractului de mandat al administratorului societății Adminstrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, proiect elaborat din initiativa Primarului Municipiului Turda dl. Cristian Octavian Matei;

Având in vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administratie Publica Locala, prevederile art. 3 al HCL nr. 52/28.02.2017 privind desemnarea administratorului societății Adminstrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, precum si *avizul* comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local - *pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*.

Ținând seama prevederile art. 194, art. 197, alin. 1 ale Legii nr. 31/1990 – republicată, *legea societăților*, de prevederile art. 60 alin. 2 al OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice precum si de prevederile actului constitutiv al societatii Adminstrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

In temeiul prevederilor art. 36 alin. 3, lit “c”art. 45 alin. (1), alin (5)si alin (6), ale art. 115, alin. 1, lit. “b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala – modificata si republicata si ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al municipiului Turda;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de mandat al administratorului care indeplineste si functia de director al societății Adminstrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, în persoana domnului Ursuleanu Gabriel-Bogdan, cetatean roman, nascut la data de

, începând cu data de 17.06.2019 până la data de 17.06.2021.

Art. 2. Se aprobă modificarea actului constitutiv al societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL în sensul celor prevazute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește domnul Ursuleanu Gabriel-Bogdan să realizeze toate demersurile necesare în vederea înregistrării la Registrul Comertului a modificărilor la actul constitutiv al societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Art. 4. Începând cu data prezentei, orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administrație Publică Locală în vederea ducerii la îndeplinire, societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, domnului Ursuleanu Gabriel-Bogdan și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Anca Doru Paul Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL municipiului TURDA

Jr. Paula Letiția Mic

VOTURI : pentru 14
împotrivă 1
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 15.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea prelungirii contractului de mandat al administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

În conformitate cu prevederile art. 194, al Legii nr. 31/1990 – legea societăților (1) *Adunarea generală a asociaților are următoarele obligații principale: ...b) să desemneze administratorii și cenzorii, să îi revoce/demită și să le dea descărcare de activitate, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;*

Potrivit art. 197, alin. 1 al Legii nr. 31/1990 – legea societăților *Societatea este administrată de unul sau mai mulți administratori, asociați sau neasociați, numiți prin actul constitutiv sau de adunarea generală.*

Deasemenea, potrivit prevederilor art. 36 lin. 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliul Local exercită, în numele unităților administrativ teritoriale toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participatiilor detinute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii;*

Facem precizarea că societății API Turda SRL nu îi sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, așa cum rezultă din art. 60, alin. 2, potrivit căroră 2) *Prin derogare de la prevederile art. 28 alin. (1), art. 29 și art. 34, în cazul societăților înființate conform Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care nu sunt organizate ca societăți pe acțiuni, numărul administratorilor și procedura de selecție a acestora, precum și constituirea unor comitete ale administratorilor sunt stabilite de autoritatea publică tutelară prin actul constitutiv al societăților respective.*

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1, alin. 3, lit. c, art. 45 alin. 1 și 6, ale art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată, considerăm oportun și pe cale de consecință propunem spre dezbateră și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primarul municipiului Turda,
Cristian Octavian Matei



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Serviciul Administrație Publică Locală
Nr. 10.693/16.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește aprobarea prelungirii contractului de mandat al administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

În conformitate cu prevederile art. 194, al Legii nr. 31/1990 – legea societăților (1) *Adunarea generală a asociaților are următoarele obligații principale: ...b) să desemneze administratorii și cenzorii, să îi revoce/demită și să le dea descărcare de activitate, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;*

Potrivit art. 197, alin. 1 al Legii nr. 31/1990 – legea societăților *Societatea este administrată de unul sau mai mulți administratori, asociați sau neasociați, numiți prin actul constitutiv sau de adunarea generală.*

Deasemenea, potrivit prevederilor art. 36 lin. 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliul Local exercita, în numele unităților administrativ teritoriale toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participatiilor detinute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii;*

Facem precizarea că societății API Turda SRL nu îi sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporative a întreprinderilor publice, așa cum rezultă din art. 60, alin. 2, potrivit căruia 2) *Prin derogare de la prevederile art. 28 alin. (1), art. 29 și art. 34, în cazul societăților înființate conform Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care nu sunt organizate ca societăți pe acțiuni, numărul administratorilor și procedura de selecție a acestora, precum și constituirea unor comitete ale administratorilor sunt stabilite de autoritatea publică tutelară prin actul constitutiv al societăților respective.*

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1, alin. 3, lit. c, art. 45 alin. 1 și 6, ale art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – republicată, solicităm adoptarea proiectului de hotărâre.

Șef Serviciu Administrație Publică Locală
Ioana Ursula Iftime



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2
NR. 298 DIN 16.05.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de
mandat al administratorului societății Administrația
Patrimoniului Imobilier Turda SRL

Având în vedere: raportul de specialitate al SAPL nr
10.693/16.05.19
HCL 52/2017

În temeiul prevederilor: art 194, art 197, alin 1, ale Legii 31/1990
OUG 109/2011
L 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate aviz
favorabil

Președintele comisiei



Secretarul comisiei

