

## HOTĂRÂREA NR. 304

din data de 31.08.2017

**privind aprobarea Programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda**

Consiliul Local al Municipiului Turda intrunit in sedinta ordinara in data de 31.08.2017 .

Luand in dezbateri *proiectul de hotarare* privind aprobarea Programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda, proiect elaborat din initiativa primarului municipiului Turda dl. Cristian Octavian Matei;

Avand in vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administratie Publica Locala, precum si *avizul* Comisiei de specialitate nr. 1, pentru *buget-finante, prognoze economice, investitii* si al Comisiei de Specialitate nr. 2, pentru *administratie publica locala, servicii publice, regii, pietee, comert, agricultura, asocieri, relatii cu publicul, juridic, ordine publica si aparare*, ale Consiliului Local al Municipiului Turda, cererea nr. 15536/26.07.2017, precum si programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017 depuse de catre societatea API Turda SRL;

Tinând seama de prevederile articolului 28 alineatul 1 din Ordonanta nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 3, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 14, art. 45, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, si ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă Programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilități pentru anul 2017 conform Anexei nr. 1 care va face parte integrantă din Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Turda.

**Art. 2.** Se aproba cuprinderea sumelor inscrite in anexa nr. 1 la prezenta hotarare in bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Turda care va fi rectificat corespunzator.

**Art. 3.** Se aproba cuprinderea sumelor inscrise in anexa nr. 1 la prezenta hotarare in bugetul de venituri si cheltuieli al societatii Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL care va fi rectificat corespunzator.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Administratie Publica Locala, Directiei Economice, Directiei Tehnice si societatii Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Sălăgean Aron Adrian



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** municipiului TURDA,  
Jr. Paula Letiția Mic

**VOTURI:** pentru 16  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 16.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28  
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081  
E-mail: [primaria@primariaturda.ro](mailto:primaria@primariaturda.ro)  
Web site: [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)

SAPL  
Nr. 17120 / 23.08 2017

## RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017, anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect factic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin adresa inregistrata sub nr. 15536/26.07.2017 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: " În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată; "

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

SEF SERVICIU  
CALIN PETRIDEANU

Intocmit/Calin Petrideanu/1ex



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28  
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081  
E-mail: [primaria@primariaturda.ro](mailto:primaria@primariaturda.ro)  
Web site: [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)

---

## EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul proiectului de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017, anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect faptic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin adresa inregistrata sub nr. 15536/26.07.2017 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL , inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: *“ În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:*

*a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;”*

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit “c” din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA**  
**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**

ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI TURDA  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1  
NR. 1050 DIN 23.08.2017

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului de reparații, investiții,  
cereri și responsabilități pt 2017 având la Contractul de delegare  
al Serv. Public de Administrare a Patrimoniului Public și  
Privat al mun Turda

Având în vedere: raportul de specialitate al SAPL nr. 17.110/23.08.17  
- cererea nr 15.536/26.07.2017  
- program de reparații, investiții, cereri și responsabilit. pt  
2017 dispuse de către sec A.P.I. Turda SRL

În temeiul prevederilor: art 36, alin 1, alin 2, lit d, alin 3, lit c  
alin 6 litera , pct 11, art 45, alin 115, alin 1, lit b din  
2915/2001

Pentru considerentele aratate mai sus, comisia de specialitate nu a avut părere

PRESEDINTELE COMISIEI  
Consilier,



SECRETARUL COMISIEI  
Consilier,



ROMÂNIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI TURDA  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2  
NR. 1050 DIN 23 08 2017

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

aprobarea Programului de reparatii,  
investitii, sarcini și responsabilități pt. anul 2017, anexa  
la Contractul de delegare al Serviciului public de  
administrare a patrimoniului public și privat al Iluz. Turda

Având în vedere: - Raportul de Specialitate al  
Serviciului A.P.L.

În temeiul prevederilor: - O. 71 / 2002, art. 28, al. 1.  
- Legea 215 / 2001 art. 36.

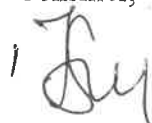
Pentru considerentele aratate mai sus, comisia de specialitate avizează  
Favorabil.

PRESEDINTELE COMISIEI

Consilier  


SECRETARUL COMISIEI

Consilier,



ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR TURDA SRL

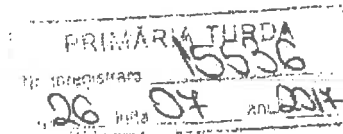
RO31414940

J12/959/2013

TURDA, STR.G.COSBUC NR.3 JUD. CLUJ

NR.

1815/29.07.2017



CATRE ,  
PRIMARIA MUNICIPIULUI TURDA ,  
SERVICIUL FINANCIAR

Prin prezenta va solicitam aprobarea Anexei nr.1 la Contractul de Delegare a gestiunii Serviciilor publice de administrare, intretinere, exploatare a parcarilor apartinand domeniului public si privat al municipiului Turda aprobat prin HCL NR.195/29.06.2017 precum si rectificarea BVC al Primariei Turda pana la nivelul sumei de 600.000 lei.

Anexam copie dupa Anexa nr.1 la Contractul de Delegare propus spre aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda.

ADMINISTRATOR ,  
BOGDAN URSULEANU



Anexa nr.1 la Contractul de delegare

Programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2017

NR.CRT.	SARCINI	FOND ALOCAT 2017 lei	RESPONSABILITATI	SURSA DE FINANTARE
1	Inlocuirea aparatelor de joaca amplasate pe domeniul public care nu mai corespund cerintelor tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate in spatiile de joaca	150.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
2	Modernizarea , dezvoltarea si efectuarea lucrarilor de reparatii la mobilierul urban proprietatea Mun. Turda	250.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
3	Lucrari pentru organizarea si optimizarea circulatiei rutiere si pietonale , marcaje rutiere, indicatoare semnalizare si rutiere	200.000	Primaria Mun. Turda	Buget Local
4	Reconversie functionala imobil Turda str. A.Sever nr.27 Asfaltare si amenajare incinta	150.000	API Turda	Fonduri proprii
5	Modernizare parcarri cu plata cu sistem acces limitat prin bariera si camera supraveghere video	50.000	API Turda	Fonduri proprii
6	Intocmire documentatie si efectuare reparatii imobil Cabana Soimu, loc. Valea Ierii	150.000	API Turda	Fonduri proprii Imprumut bancar
7	Dezvoltarea si modernizarea sistemelor de plata pentru parcarile cu tariff orar (parcometre) Achizitionarea a 5 aparate noi.	40.000	API Turda	Fonduri proprii
8	Pagina web www.apiturda.ro	6.000	API Turda	Fonduri proprii
9	Program de optimizare operational API Turda SRL	21.000	API Turda	Fonduri proprii

Programul de investitii, sarcini si responsabilitati se va actualiza anual cu aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda

Dupa aprobarea Consiliului Local al Mun. Turda sumele in lei prevazute vor fi cuprinse in BVC al Primariei Mun. Turda si in BVC al API Turda SRL.