

HOTĂRÂREA NR. 69

din data de 29.03.2018

privind aprobarea Programului de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018, anexă la Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public și privat al Municipiului Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședință ordinară în data de 29.03.2018.

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Programului de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018, anexă la Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public și privat al Municipiului Turda, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administrație Publică Locală, precum și *avizul* comisiilor de specialitate nr. 1 – *pentru buget-finante, prognoze economice, investitii* și nr. 2- *pentru administratie publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* ale Consiliului Local al Municipiului Turda, precum și programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018, depus de către societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL;

Ținând seama de prevederile art. 28, alin. 1, lit. a din O.G. nr. 71/2002 *privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 3, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 14, art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 *privind administrația publică locală*, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

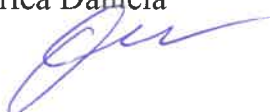
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018 conform anexei care va face parte integrantă din Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public și privat al Municipiului Turda.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Serviciului Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției Tehnice, societății Domeniul Public Turda S.A. și societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

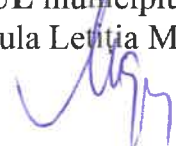
Pîrlea Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letitia Mic



VOTURI : pentru 12
împotrivă 3
abțineri 2

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 17.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 216 DIN 29.03.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

aprobarea Programului de reparatii, investitii, sarcini si raspansabilitati pentru anul 2018, anexa la Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Având în vedere:

- expunerea de motive
- raportul de specialitate al S.A.P.L.
- programul de reparatii, investitii, sarcini si raspansabilitati pentru anul 2018 depus de societatea API Turda S.R.L.

În temeiul prevederilor:

- O.G. nr. 21/2002
- Legea nr. 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate nr. 1
avizează proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei

ANCA DORU



Secretarul comisiei

SĂLĂGEAN ADRIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2
NR. 216 DIN 22.03.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

aprobarea Programului de reparații, investiții, sarcini și
responsabilități pentru anul 2018, anexă la Contractul
de delegare al Serviciului Public de administrare a
patrimoniului public și privat al municipiului Turda.

Având în vedere:

- expunere de motive
- raportul de specialitate al S.A.P.L.
- programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018 depus de societatea API Turda SRL.

În temeiul prevederilor:

- O.G.m. 71/2002
- Legea nr. 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate m. 2
avetează proiectul de hotărâre

Președintele comisiei



Secretarul comisiei





ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL
Nr.5952/20.03.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2018, anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect factic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin actul inregistrat sub nr. 202/20.03.2018 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2018.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: " *În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:*

a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

DIRECTOR
BOGDAN-GABRIEL URSULEANU

SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA
IOANA URSULA IFTIME

Intocmit/Calin Petrideanu/lex



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul proiectului de hotarare ssupus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2018, anexa la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect factic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin actul inregistrat sub nr. 202/20.03.2018 societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL , inaintea autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2018.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: " În exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare și modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înființarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică și privată;"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



MUNICIPIUL TURDA
S.C. ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
IMOBILIAR TURDA S.R.L.
REG. COM. J12/959/2013
CUI: RO31414940
Sediu: Turda, str. Axente Sever nr.27
Telefon: 0264 459 683

Anexa nr.1 la Contractul de delegare

Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2018

NR. CRT.	SARCINI	FOND ALOCAT 2018 lei	SURSA DE FINANTARE
1	Montarea aparatelor de joaca amplasate pe domeniul public care nu mai corespund cerintelor tehnice de securitate privind echipamentele si instalatiile montate in spatiile de joaca	40.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
2	Executat imprejmuii locuri de joaca si panouri informare, regulament utilizare locuri de joaca, cismele si banci in parcuri	40.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
3	Efectuarea lucrarilor de reparatii , intretinere la mobilierul urban proprietatea Mun. Turda	150.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
4	Lucrari pentru organizarea si optimizarea circulatiei rutiere si pietonale , marcaje rutiere,indicatoare semnalizare si rutiere	150.000	Buget Local PRIMARIA MUN. TURDA
5	Modernizarea locurilor de parcare	150.000	Fonduri proprii A.P.I.TURDA
6	Achizitionat si instalat centrala pentru imobil, Turda str. A.Sever nr.27	30.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
7	Dezvoltarea si modernizarea sistemelor de plata pentru parcarile cu tarif orar (parcometre). Achizitionarea a 10 aparate noi.	100.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
8	Dezvoltarea si modernizarea parcului auto al API Turda. Achizitie autoutilitara de interventie si transport echipamente.	20.000	Leasing (5 ani)
9	Modernizarea departamentului tehnic si a serviciului parcare, prin achizitionarea de scule si echipamente protective si de lucru pentru muncitori si agenti control	20.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
10	Amenajare curte interioara, Turda str. A.Sever nr.27	10.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
11	Intocmire documentatie si studiu de fezabilitate Cabana Soimu, Localitatea Valea Ierii	10.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
12	Modernizare parcare cu plata sistem acces limitat prin bariera si camera supraveghere video	60.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
13	Program de optimizare operational API Turda SRL	23.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
14	Pagina web www.apiturda.ro	6.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA

Programul de investiții, sarcini și responsabilități se va actualiza anual cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda.

Dupa aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda sumele în lei prevăzute vor fi cuprinse în BVC al Primăriei Municipiului Turda și în BVC al API Turda SRL.