

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 92

din data de 08.04.2020

**privind notificarea administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, în vederea luării, în cadrul societății, a unor măsuri de natură economică determinate de epidemia COVID 2019**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în sesiunea extraordinară cu convocare de îndată din data de 08.02.2020.

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind notificarea administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, în vederea luării, în cadrul societății, a unor măsuri de natură economică determinate de epidemia COVID 2019, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 7799/07.04.2020 al Serviciului Administrație Publică Locală, referatul de aprobare, precum și *avizul* comisiei de specialitate nr. 2 – pentru *administratie publica locala, servcii publice, regii, piete, comert, agricultura asocieri, relatii cu publicul, juridic, ordine publica si aparare*, a Consiliului Local al municipiului Turda.

Ținând cont de prevederile art. 194, art. 195 din Legea nr. 31/1990 privind *societățile comerciale*;

Având în vedere Decretul nr. 195/2020, prevederile OUG nr. 30/2020, referitoare la măsurile de sprijin privind indemnizația pentru șomaj tehnic suportată de Stat din bugetul asigurărilor pentru șomaj, pe perioada stării de urgență.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 3, lit c, art. 139, alin. 6, alin. 7 ale art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă notificarea administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, în vederea luării în cadrul societății a unor măsuri de natură economică determinate de epidemia COVID 19, modelul notificării constituie Anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește domnul Cordiș Lucian, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Turda, prin Consiliul Local, Notificarea privind luarea unor măsuri de natură economică determinate de epidemia COVID 19.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului Municipiului Turda, precum și domnului Cordiș Lucian și administratorului societății Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Cordiș Lucian



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL**  
al municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

**VOTURI:** pentru 19  
împotrivă -  
abțineri 1

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

**CATRE API TURDA S.R.L.**  
**str. Axente Sever nr. 27**  
**Turda, jud. Cluj**

Municipiul Turda, prin Consiliul Local, cu sediul in Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judetul Cluj, telefon 0264/313160, fax 0264/317081, cod fiscal 4378930, reprezentata legal prin Dl. Cordis Lucian, in calitate de Presedinte de Sedinta.

Tinand cont de starea de urgenta instituita prin Decretul nr. 195/2020, precum si având în vedere impactul major asupra mediului economic generat deja și care se preconizează a fi generat de măsurile excepționale de primă urgență, cu caracter temporar – care se impun si se vor mai impune, in mod gradual, de autoritățile publice pentru realizarea managementului consecințelor, date de evoluția situației epidemiologice cu care ne confruntam;

Avand in vedere **măsurile de sprijin oferite de Guvern, prin adoptarea unor acte normative privind unele masuri economice, precum OUG 29/2020, OUG 30/2020, societatiilor comerciale afectate de care si-au redus activitatea** ca urmare a efectelor epidemiei COVID-19 și nu au capacitatea financiară de a achita plata tuturor salariilor angajaților lor;

In considerarea faptului ca, parte din bugetul Municipiului Turda, a fost utilizat pentru masuri de prevenire si combatere a efectelor cauzate de coronavirus, pentru evitarea crearii unei situatii dificile, precum cea deja invocata de dumneavoastra, situatie determinata de lipsa comenzilor si de imposibilitatea temporara de a desfasura activitatile si lucrarile delegate prin contract, specific societatii dumneavoastră, formulam prezenta:

**NOTIFICARE**  
**PRIVIND LUAREA UNOR MASURI DE NATURA ECONOMICA**  
**DETERMINATE DE EPIDEMIA COVID 2019**

Prin care va rugam ca, in termen de 24 de ore de la primirea prezentei sa intreprindeti toate masurile care se impun, in vederea accesarii, pentru numarul maxim de angajati permis de lege, a măsurii de sprijin privind indemnizația pentru șomaj tehnic suportată de Stat din bugetul asigurărilor pentru șomaj, pe perioada stării de urgență.

Presedinte de sedinta  
**Lucian Cordis**

**JUDETUL CLUJ**

**MUNICIPIUL TURDA**

**PRIMARIA**

**SAPL**

**NR.** 7799/07.04.2020

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**Obiectul proiectului de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda**  
**Notificarea administratorului API Turda SRL, in vederea luarii, in cadrul societatii,**  
**a unor masuri de natura economica determinate de epidemia COVID 2019**

Tinand cont de starea de urgenta instituita prin Decretul nr. 195/2020, precum si având în vedere impactul major asupra mediului economic generat deja și care se preconizează a fi generat de măsurile excepționale de primă urgență, cu caracter temporar – care se impun si se vor mai impune, in mod gradual, de autoritățile publice pentru realizarea managementului consecințelor, date de evoluția situației epidemiologice cu care ne confruntam;

Avand in vedere **măsurile de sprijin oferite de Guvern, prin adoptarea unor acte normative privind unele masuri economice, precum OUG 29/2020, OUG 30/2020, societatiilor comerciale afectate de care si-au redus activitatea** ca urmare a efectelor epidemiei COVID-19 și nu au capacitatea financiară de a achita plata tuturor salariilor angajaților lor;

In considerarea faptului ca, parte din bugetul Municipiului Turda, a fost utilizat pentru masuri de prevenire si combatere a efectelor cauzate de coronavirus, echipamente medicale, dezinfectanti, dispensere, etc;

Luand in considerare imposibilitatea indeplinirii obiectului contractului de delegare, situatie determinata de lipsa comenzilor din partea Municipiului, cauzata de o lipsa temporara de fonduri, ducand astfel la imposibilitatea temporara de a desfasura activitatile si lucrarile delegate prin contract. De asemenea, incasarile societatii au scazut foarte mult, si ca urmare a limitarii deplasarii cetatenilor, gestionarea parcarilor la nivelul municipiului nemaiaducand venituri.

Cu toate aceste inconveniente de ordin economic, administratorul societatii nu a luat in considerare instrumentul oferit pentru evitarea unui colaps de natura economica.

Astfel ca, Municipiul Turda, prin Consiliul Local, in calitatea sa de asociat majoritar, poate sa notifice administratorul in vederea luarii masurilor care se impun pentru prevenirea unor efecte negative, care sa duca la imposibilitatea functionarii societatii.

In fapt, prin HCL 27/2013 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea societatii comerciale Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda sub forma de societate comerciala cu raspundere limitata, in conditiile legii 31/1990 -republicata- legea societatiilor. Asociat unic al societatii fiind initial Municipiul Turda prin Consiliul Local si, ulterior, din mai 2017, a fost

cooptat ca si asociat Domeniul Public SA, cu o cota de participare la capitalul social, respective, la beneficii si pierderi de 1%.

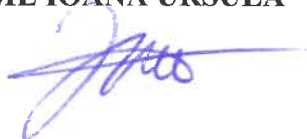
Obiectul de activitate al societatii asigura cu prioritate activitati de prestari servicii (administrare,intretinere si exploatare parcuri cu tarif orar, administrare si intretinere parcuri de resedinta, domiciliu cu abonament si a terenurilor cu destinatie parcare autovehicule, garaje, copertine, si alte constructii usor demontabile).

In conformitate cu prevederile art 129, alin (3) lit. d din Codul administrativ, consiliul local *“exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.”*

Avand in vedere aspectele de fapt si de drept expuse si in considerarea faptului ca obiectul proiectului de hotarare reprezinta o masura de ordin legal si concomitent o masura de functionare a societatii, propunem adoptarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

**SEF SAPL**

**IFTIME IOANA URSULA**



ROMANIA

JUDETUL CLUJ

MUNICIPIUL TURDA

### REFERAT DE APROBARE

Obiectul proiectului de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda **Notificarea administratorului API Turda SRL, in vederea luarii, in cadrul societatii, a unor masuri de natura economica determinate de epidemia COVID 2019**

Tinand cont de starea de urgenta instituita prin Decretul nr. 195/2020, precum si având în vedere impactul major asupra mediului economic generat deja și care se preconizează a fi generat de măsurile excepționale de primă urgență, cu caracter temporar – care se impun si se vor mai impune, in mod gradual, de autoritățile publice pentru realizarea managementului consecințelor, date de evoluția situației epidemiologice cu care ne confruntam;

Avand in vedere **măsurile de sprijin oferite de Guvern, prin adoptarea unor acte normative privind unele masuri economice, precum OUG 29/2020, OUG 30/2020, societatiilor comerciale afectate de care si-au redus activitatea** ca urmare a efectelor epidemiei COVID-19 și nu au capacitatea financiară de a achita plata tuturor salariilor angajaților lor;

In considerarea faptului ca, parte din bugetul Municipiului Turda, a fost utilizat pentru masuri de prevenire si combatere a efectelor cauzate de coronavirus, echipamente medicale, dezinfectanti, dispensere, etc;

Luand in considerare imposibilitatea indeplinirii obiectului contractului de delegare, incasarile societatii au scazut foarte mult, si ca urmare a limitarii deplasarii cetatenilor, gestionarea parcarilor la nivelul municipiului nemaiaducand venituri si avand in vedere ca , administratorul societatii nu a luat in considerare instrumentul oferit de Guvern, pentru evitarea unui colaps de natura economica, Municipiul Turda, prin Consiliul Local, in calitatea sa de asociat majoritar, are dreptul sa notifice administratorul in vederea luarii masurilor care se impun pentru prevenirea unor efecte negative, care sa duca la imposibilitatea functionarii societatii.

In conformitate cu prevederile art 129, alin (3) lit. d din Codul administrativ, consiliul local *“exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.”*

Avand in vedere aspectele de fapt si de drept expuse si in considerarea faptului ca obiectul proiectului de hotarare reprezinta o masura de ordin legal si concomitent o masura de functionare a societatii aprob adoptarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA**

**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**

